



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

З А К О Н

О внесении изменений в закон Тверской области «Об установлении порядка и нормативов заготовки гражданами древесины для собственных нужд и порядка заключения договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд»

Принят Законодательным Собранием
Тверской области 28 июля 2026 года

Статья 1

Внести в закон Тверской области от 18.09.2007 № 96-ЗО «Об установлении порядка и нормативов заготовки гражданами древесины для собственных нужд и порядка заключения договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 10.07.2008 № 79-ЗО, от 04.06.2010 № 49-ЗО, от 07.12.2011 № 80-ЗО, от 01.04.2013 № 25-ЗО, от 30.12.2014 № 123-ЗО, от 06.08.2020 № 52-ЗО) следующие изменения:

1) преамбулу после слов «Федеральным законом» дополнить словами «от 04.12.2006 № 201-ФЗ»;

2) в статье 1:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Заготовка гражданами древесины для собственных нужд является видом использования леса, не связанным с предпринимательской деятельностью, направленным на удовлетворение личных потребностей граждан в целях:

1) строительства, реконструкции жилого дома;

2) строительства хозяйственных построек;

3) ремонта жилого дома и (или) хозяйственных построек;

4) отопления жилого дома и (или) хозяйственных построек.»;

б) дополнить частями 1.1 – 1.4 следующего содержания:

«1.1. Граждане, обладающие земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства и (или) индивидуального жилищного строительства, имеют право на заготовку древесины для собственных нужд для строительства, реконструкции и ремонта жилого дома, строительства и

ремонта хозяйственных построек, отопления таких объектов на указанных земельных участках.

1.2. Заготовка древесины в целях строительства, реконструкции и ремонта осуществляется гражданами для строительства, реконструкции и ремонта одного жилого дома, строительства и ремонта одной хозяйственной постройки в соответствии с периодичностью заготовки, установленной таблицей 1 части 1 статьи 2 настоящего закона.

1.3. В случае наличия двух и более собственников жилого дома (хозяйственной постройки) древесина предоставляется в целях реконструкции и ремонта собственникам пропорционально размеру принадлежащей им доли в имущественном праве на указанный жилой дом (хозяйственную постройку), если иное не предусмотрено письменным соглашением собственников такого жилого дома (хозяйственной постройки).

1.4. В случае наличия двух и более правообладателей земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства и (или) индивидуального жилищного строительства древесина предоставляется в целях строительства правообладателям пропорционально размеру принадлежащей им доли в имущественном праве на указанный земельный участок, если иное не предусмотрено письменным соглашением правообладателей такого земельного участка.»;

3) в статье 2:

а) в части 1 слова «учреждений и органов, указанных в части 1 статьи 3» заменить словами «органа и учреждений, указанных в частях 1, 2 статьи 3»;

б) в таблице 1:

строку 1 изложить в следующей редакции:

«

1.	Строительство, реконструкция жилого дома <*>, <***>	до 50	50
----	--	-------	----

»;

примечание изложить в следующей редакции:

«<*> Для семей, имеющих двух и более детей, не достигших возраста 18 лет (или возраста 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения), объем древесины увеличивается на 14 кубических метров на каждого ребенка, начиная со второго.

<***> Ветеранам боевых действий из числа лиц, указанных в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ветераны боевых действий), и членам семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий объем древесины увеличивается на 20 кубических метров.

К членам семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, имеющим право на увеличенный объем древесины, относятся:

1) вдова (вдовец), не вступившая (ий) в повторный брак;

2) несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

3) родители.»;

в) в части 3 слова «учреждений и органов, указанных в части 1 статьи 3» заменить словами «органа и учреждений, указанных в частях 1, 2 статьи 3»;

г) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Норматив заготовки древесины для отопления хозяйственных построек устанавливается в объеме 5 кубических метров на одно домовладение, в составе которого имеются хозяйственные постройки.»;

д) в части 7 слова «иных стихийных бедствий» заменить словами «чрезвычайных ситуаций»;

4) статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Порядок заключения договора купли-продажи

1. Заключение договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, в отношении которых осуществление полномочий, предусмотренных частью 1 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляет уполномоченный исполнительный орган Тверской области в сфере лесных отношений (далее – уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган осуществляет полномочия, предусмотренные настоящим законом, в том числе по заключению договоров купли-продажи, непосредственно или через подведомственные ему государственные казенные учреждения Тверской области (далее – учреждение).

3. Гражданин подает в уполномоченный орган или учреждение непосредственно, в том числе в электронной форме с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (далее – Единый портал), либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о заключении договора купли-продажи (далее – заявление), в котором указываются следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, адрес места жительства, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность;

2) наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить заготовку лесных насаждений для собственных нужд;

3) требуемый объем древесины и ее качественные показатели;

4) цель использования древесины.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) при заключении договора купли-продажи в целях осуществления заготовки древесины для строительства, реконструкции и ремонта:

копии правоустанавливающих документов на земельный участок в

случае, если права на указанный объект не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (если целью использования древесины является строительство жилого дома и (или) хозяйственных построек);

копии правоустанавливающих документов на жилой дом и (или) хозяйственные постройки в случае, если права на указанные объекты не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (если целью использования древесины является реконструкция или ремонт жилого дома и (или) ремонт хозяйственных построек);

расчет потребности в древесине и копии документов, подтверждающих наличие указанной потребности (акты обследования строения (сооружения), техническая документация на строение (сооружение) и т.п.) (если целью использования древесины является реконструкция или ремонт жилого дома и (или) ремонт хозяйственных построек);

справка из образовательной организации о прохождении обучения по очной форме обучения детей в возрасте до 23 лет с указанием даты начала обучения (для получения увеличенного объема древесины, указанного в примечании <*> к таблице 1 части 1 статьи 2 настоящего закона);

2) при заключении договора купли-продажи в целях заготовки древесины для отопления:

копии правоустанавливающих документов на жилой дом в случае, если права на указанный объект не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (если целью использования древесины является отопление жилого дома);

копии правоустанавливающих документов на хозяйственные постройки в случае, если права на указанные объекты не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (если целью использования древесины является отопление хозяйственных построек).

5. Уполномоченный орган, учреждение в целях рассмотрения заявления, в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивают следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения):

1) при заключении договора купли-продажи в целях осуществления заготовки древесины для строительства, реконструкции и ремонта:

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости о правах гражданина на земельный участок (если целью использования древесины является строительство жилого дома и (или) хозяйственных построек);

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости о правах гражданина на жилой дом и (или) хозяйственные постройки (если целью использования древесины является реконструкция или ремонт жилого дома и (или) ремонт хозяйственных построек);

сведения исполнительного органа Тверской области, осуществляющего исполнительно-распорядительную деятельность на территории Тверской области в сфере архитектуры и градостроительной деятельности, о

соответствии параметров планируемых к строительству или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (если целью использования древесины является строительство или реконструкция жилого дома);

сведения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, о факте пожара (если древесина требуется в связи с имевшим место пожаром);

сведения органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области, подтверждающие факт повреждения (уничтожения) имущества, предусмотренного частью 7 статьи 2 настоящего закона, в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей на территории соответствующего муниципального образования;

сведения из государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» о наличии удостоверения ветерана боевых действий единого образца, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2003 № 763 «Об удостоверении ветерана боевых действий», удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий единого образца, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2013 № 519 «Об удостоверении члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий» (если древесина требуется ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий);

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния о рождении детей гражданина (если древесина предоставляется для семей, имеющих двух и более детей, не достигших возраста 18 лет (или возраста 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения);

2) при заключении договора купли-продажи в целях заготовки древесины для отопления:

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости о правах гражданина на жилой дом (если целью использования древесины является отопление жилого дома);

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости о правах гражданина на хозяйственные постройки (если целью использования древесины является отопление хозяйственных построек);

сведения органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области, на территории которого проживает

гражданин, подтверждающие:

- факт проживания гражданина по адресу, указанному в заявлении;
- характеристику жилого дома (хозяйственной постройки), в соответствии с техническим паспортом строения, в том числе содержащую сведения об оснащении жилого дома и (или) хозяйственной постройки системой печного отопления.

Гражданин вправе представить документы, подтверждающие указанные сведения, по собственной инициативе.

6. Документы, указанные в части 4 настоящей статьи, представляются в копиях с одновременным представлением оригинала и заверяются лицом, принимающим документы.

В случае невозможности представления оригиналов документов гражданин вправе представить копии, заверенные в установленном порядке, в том числе органами государственной власти или органами местного самоуправления, а также организациями, выдавшими соответствующий документ.

7. Порядок организации работы по рассмотрению заявлений устанавливается правовым актом уполномоченного органа.

8. Уполномоченный орган, учреждение:

1) в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению документов (далее при совместном упоминании – документы):

проверяют документы на соответствие требованиям частей 4, 6 настоящей статьи;

в случае непредставления заявителем по собственной инициативе документов, подтверждающих сведения, указанные в части 5 настоящей статьи, направляет межведомственные запросы в порядке, установленном статьями 7.1, 7.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

в случае представления заявителем неполного комплекта документов, установления факта наличия в представленных документах информации, требующей исправления (доработки), направляет заявителю уведомление о необходимости доработки документов способом, позволяющим установить факт и дату направления такого уведомления, а при подаче заявления через Единый портал – в электронном виде через Единый портал. Заявитель должен представить доработанные документы одним из способов, указанных в части 3 настоящей статьи, в течение 5 рабочих дней со дня получения им уведомления, при этом срок принятия решения о подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений или об отказе в заключении такого договора приостанавливается до дня представления заявителем доработанных документов, но не более чем на 5 рабочих дней;

2) в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов принимают решение о подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений или об отказе в заключении такого договора с указанием причин отказа. В случае подачи заявления ветераном боевых действий или членом

семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, уполномоченный орган, учреждение принимают решение о подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений в пределах указанного срока в первоочередном порядке.

9. Уполномоченный орган, учреждение принимают решение об отказе в заключении договора купли-продажи лесных насаждений в случае:

1) превышения заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным настоящим законом;

2) отсутствия в указанном заявителем лесничестве лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями;

3) если заявитель не является правообладателем земельного участка и (или) жилого дома или хозяйственной постройки, в отношении которых подано заявление;

4) несоблюдения сроков периодичности заготовки древесины, установленной статьей 2 настоящего закона;

5) непредставления заявителем доработанных документов в срок, указанный в абзаце четвертом пункта 1 части 8 настоящей статьи.

Принятие решения об отказе в заключении договора купли-продажи не препятствует повторному обращению заявителя в уполномоченный орган, учреждение за предоставлением государственной услуги после устранения причин, препятствующих заключению договора купли-продажи.

10. Уполномоченный орган, учреждение уведомляют гражданина о принятом решении о подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений или об отказе в заключении такого договора с указанием причин отказа в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

11. В случае отказа в заключении договора купли-продажи лесных насаждений представленные заявителем документы возвращаются вместе с уведомлением об отказе в заключении договора купли-продажи лесных насаждений.

12. Отказ в заключении договора купли-продажи может быть обжалован в установленном законодательством порядке.

13. Уполномоченный орган, учреждение заключают договор купли-продажи в целях осуществления заготовки древесины для строительства, реконструкции и ремонта или в целях заготовки древесины для отопления в течение 15 рабочих дней со дня направления гражданину решения о подготовке проекта договора купли-продажи.

14. Оплата по договору купли-продажи производится после его подписания, но до подписания акта передачи лесных насаждений. Подписание акта передачи лесных насаждений осуществляется в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по договору купли-продажи.»;

5) статьи 4, 5 признать утратившими силу;

6) в статье 6:

а) в части 1 слово «валежной,» исключить;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный орган, учреждение передают гражданину продаваемые лесные насаждения по акту передачи лесных насаждений для заготовки для собственных нужд.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области

В.Г. Королев

Тверь
3 августа 2026 года
№ 47-30

